

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH HẬU GIANG  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 04/CTHADS-BPTNTKQ

Hậu Giang, ngày 23 tháng 10 năm 2024

**GIẤY TIẾP NHẬN HỒ SƠ VÀ HẸN TRẢ KẾT QUẢ**

Mã hồ sơ: 04/2024

Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang

Tiếp nhận hồ sơ của: Nguyễn Bé Ti

Địa chỉ: Ấp C.B, xã Tân Hòa, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang

Số điện thoại: 0939.13.5.881 Email: .....

Nội dung yêu cầu giải quyết: yêu cầu Nguyễn Văn Út chưa trả chiếc lịch kỷ niệm 12.530.450 đ, Nguyễn Văn Nguyễn chưa trả chiếc lịch kỷ niệm 24.301.700 đ, yêu cầu được quyền sử dụng phần đất theo BA số 10/2024 DS-ST ngày 29/5/2024

Thành phần hồ sơ nộp gồm:

- Đơn yêu cầu T.H.A
- .....

Số lượng hồ sơ: 01 (bộ)

Thời gian giải quyết hồ sơ theo quy định là: 05 ngày

Thời gian nhận hồ sơ: 8 giờ 10 phút, ngày 23 tháng 10 năm 2024

Thời gian trả kết quả giải quyết hồ sơ: 8 giờ 10 phút, ngày 29 tháng 10 năm 2024

Đăng ký nhận kết quả tại: Chấp hành văn phòng đất

Vào Sổ theo dõi hồ sơ, Quyển số: 01 Số thứ tự: 04

**NGƯỜI NỘP HỒ SƠ**

(Ký và ghi rõ họ tên)

Nguyễn Bé Ti

**NGƯỜI TIẾP NHẬN HỒ SƠ**

(Ký và ghi rõ họ tên)

Võ Thu Cẩm Nhung

**NHẬN ĐƠN**

Ngày... 23... tháng... 10... năm... 2024

Mẫu số: D01-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

## **ĐƠN YÊU CẦU THI HÀNH ÁN**

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang

Họ và tên người yêu cầu thi hành án<sup>1</sup>: Nguyễn Bé Tí

Địa chỉ: Ấp 6B, Xã Tân Hòa, Huyện Châu Thành A  
Tỉnh Hậu Giang

Họ và tên người được thi hành án Nguyễn Bé Tí

Địa chỉ: Ấp 6B, Xã Tân Hòa, Huyện Châu Thành A  
Tỉnh Hậu Giang DT 0939 135881

Họ và tên người phải thi hành án Nguyễn Văn út

Địa chỉ: Ấp 6B, Xã Tân Hòa, Huyện Châu Thành A  
Tỉnh Hậu Giang

### **1. Nội dung yêu cầu thi hành án:**

Ông Nguyễn Văn út có nghĩa vụ: Chia giá Trị chênh lệch kỹ phần được hưởng cho Bà Nguyễn Bé Tí số tiền là 12.530.450 đồng (mười hai triệu năm trăm Ba mươi nghìn bốn trăm năm mươi đồng) (Không yêu cầu lãi xuất)

<sup>1</sup> Trường hợp ủy quyền phải kèm theo giấy ủy quyền hợp pháp và xuất trình tài khoản định danh điện tử theo quy định của pháp luật hoặc một trong các giấy tờ sau đây: Thẻ căn cước công dân, Chứng minh nhân dân, Hộ chiếu, Giấy xác nhận thông tin về cư trú, Giấy thông báo số định danh cá nhân và thông tin công dân trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.



**NHẬN ĐƠN**  
Ngày...23...tháng...10...năm...2024

Mẫu số: D01-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**ĐƠN YÊU CẦU THI HÀNH ÁN**

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang

Họ và tên người yêu cầu thi hành án<sup>1</sup>: Nguyễn Bé Tí

Địa chỉ: Ấp 6B, Xã Tân Hòa, Huyện Châu Thành A  
Tỉnh Hậu Giang

Họ và tên người được thi hành án: Nguyễn Bé Nguyễn Tí

Địa chỉ: Ấp 6B, Xã Tân Hòa, Huyện Châu Thành A  
Tỉnh Hậu Giang ĐT

Họ và tên người phải thi hành án: Nguyễn Văn Nguyễn

Địa chỉ: Ấp 6B, Xã Tân Hòa, Huyện Châu Thành A  
Tỉnh Hậu Giang

**1. Nội dung yêu cầu thi hành án:**

Ông Nguyễn Văn Nguyễn có nghĩa vụ: chia giá trị  
chênh lệch kỹ phần được hưởng cho Bà Nguyễn Bé  
Tí số tiền là 24.301.700 đồng  
(hai mươi bốn triệu ba trăm lẻ một nghìn bảy trăm  
đồng) (không yêu cầu lãi) Xuất.  
Không

<sup>1</sup> Trường hợp ủy quyền phải kèm theo giấy ủy quyền hợp pháp và xuất trình tài khoản định danh điện tử theo quy định của pháp luật hoặc một trong các giấy tờ sau đây: Thẻ căn cước công dân, Chứng minh nhân dân, Hộ chiếu, Giấy xác nhận thông tin về cư trú, Giấy thông báo số định danh cá nhân và thông tin công dân trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.



**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**ĐƠN YÊU CẦU THI HÀNH ÁN**

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hậu Giang

Họ và tên người yêu cầu thi hành án<sup>1</sup>: Nguyễn Bé Ti

Địa chỉ: Ấp 6B, Xã Tân Hòa, Huyện Châu Thành A,  
Tỉnh Hậu Giang

Họ và tên người được thi hành án: Nguyễn Bé Ti

Địa chỉ: Ấp 6B, Xã Tân Hòa, Huyện Châu Thành A,  
Tỉnh Hậu Giang.ĐT.0939135881

Họ và tên người phải thi hành án

Địa chỉ:

**1. Nội dung yêu cầu thi hành án:**

Bà Nguyễn Bé Ti: Được quyền sử dụng phần đất tại vị trí số 3 theo Mạnh ~~th~~ trích đo địa chính số 41/2024 ngày 06 tháng 5 năm 2024 của chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang, có diện tích thửa canh như sau: phần đất để: mé kênh 4,500 có chiều dài cạnh giáp kênh 4,500 là 5,56m chiều dài cạnh giáp đường bê tông là 5,59m, chiều rộng cạnh giáp Nguyễn Thị Ven là 6,07m, chiều rộng cạnh giáp Nguyễn Văn út là 6,09m; Phần đất phía trên có chiều rộng cạnh giáp đường bê tông là 5,60m, chiều rộng cạnh giáp thửa 213 là 5,78m chiều dài hai cạnh tính từ giáp đường bê tông đến hết thửa đất số 214 được quyền sở hữu toàn bộ cây trồng trên đất được chia.

<sup>1</sup> Trường hợp ủy quyền phải kèm theo giấy ủy quyền hợp pháp và xuất trình tài khoản định danh điện tử theo quy định của pháp luật hoặc một trong các giấy tờ sau đây: Thẻ căn cước công dân, Chứng minh nhân dân, Hộ chiếu, Giấy xác nhận thông tin về cư trú, Giấy thông báo số định danh cá nhân và thông tin công dân trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

TRƯỜNG ĐẠI HỌC  
CÔNG NGHIỆP  
HỒ CHÍ MINH

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**2. Thông tin về tài sản hoặc điều kiện thi hành của người phải thi hành án (nếu có)**

.....  
.....  
.....

**3. Các tài liệu kèm theo**

- Bản án, Quyết định số ...../.....ngày .....tháng .....năm 20... của TAND .....
- Tài liệu thông tin về tài sản hoặc điều kiện thi hành của người phải thi hành án (nếu có).....
- Tài liệu có liên quan khác .....

..... ngày 23 tháng 10 năm 2024

**Người yêu cầu thi hành án**  
(Ký, ghi rõ họ, tên hoặc điểm chỉ)

tí  
nguyễn bé tí



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM  
Independence - Freedom - Happiness



**CĂN CƯỚC CÔNG DÂN**

Citizen Identity Card



Số / No.: **093187001863**

Họ và tên / Full name:

**NGUYỄN BÉ TÍ**

Ngày sinh / Date of birth: **06/05/1987**

Giới tính / Sex: **Nữ** Quốc tịch / Nationality: **Việt Nam**

Quê quán / Place of origin:

**Tân Hòa, Châu Thành A, Hậu Giang**

Nơi thường trú / Place of residence: **Ấp 6B**

**Tân Hòa, Châu Thành A, Hậu Giang**

Có giá trị đến: **06/05/2027**

Date of expiry



TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH HẬU GIANG  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 14 /QĐ-CTHADS

Hậu Giang, ngày 25 tháng 10 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Thi hành án theo đơn yêu cầu**

**CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 1 Điều 23, khoản 2 Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 10/2024/DS-ST ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Hậu Giang.

Xét đơn yêu cầu thi hành án ngày 23 tháng 10 năm 2024 của bà Nguyễn Bé Tí. Địa chỉ: Ấp 6B, xã Tân Hòa, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho thi hành án đối với: Ông Nguyễn Văn Út. Địa chỉ: Ấp 6B, xã Tân Hòa, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang.

Các khoản phải thi hành: Ông Nguyễn Văn Út có nghĩa vụ chia giá trị chênh lệch kỹ phần được hưởng cho bà Nguyễn Bé Tí số tiền là 12.530.450 đồng (Mười hai triệu năm trăm ba mươi nghìn bốn trăm năm mươi đồng).

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

**Điều 2.** Chấp hành viên Lâm Văn Tuyên có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2,3 (để t/h);
- Viện KSND tỉnh Hậu Giang (để k/s);
- Kế toán nghiệp vụ (để t/d);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CỤC TRƯỞNG**



Lê Phước Toàn

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH HẬU GIANG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 15 /QĐ-CTHADS

Hậu Giang, ngày 25 tháng 10 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Thi hành án theo đơn yêu cầu**

**CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 1 Điều 23, khoản 2 Điều 35, khoản 1 Điều 36 và khoản 1 Điều 45 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 10/2024/DS-ST ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Hậu Giang.

Xét đơn yêu cầu thi hành án ngày 23 tháng 10 năm 2024 của bà Nguyễn Bé Tí. Địa chỉ: Ấp 6B, xã Tân Hòa, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho thi hành án đối với: Ông Nguyễn Văn Nguyên. Địa chỉ: Ấp 6B, xã Tân Hòa, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang.

Các khoản phải thi hành: Ông Nguyễn Văn Nguyên có nghĩa vụ chia giá trị chênh lệch kỹ phần được hưởng cho bà Nguyễn Bé Tí số tiền là 24.301.700 đồng (Hai mươi bốn triệu ba trăm lẻ một nghìn bảy trăm đồng).

Người phải thi hành án có trách nhiệm tự nguyện thi hành án trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Quyết định này.

**Điều 2.** Chấp hành viên Lâm Văn Tuyên có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2,3 (đề t/h);
- Viện KSND tỉnh Hậu Giang (đề k/s);
- Kế toán nghiệp vụ (đề t/d);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CỤC TRƯỞNG**



Lê Phước Toàn

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH HẬU GIANG Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 16 /QĐ-CTHADS

Hậu Giang, ngày 25 tháng 10 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Thi hành án theo đơn yêu cầu**

**CỤC TRƯỞNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 1 Điều 23, khoản 2 Điều 35, khoản 1 Điều 36 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 10/2024/DS-ST ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Hậu Giang.

Xét đơn yêu cầu thi hành án ngày 23 tháng 10 năm 2024 của bà Nguyễn Bé Tí. Địa chỉ: Ấp 6B, xã Tân Hòa, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho thi hành án khoản: Bà Nguyễn Bé Tí. Địa chỉ: Ấp 6B, xã Tân Hòa, huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang được quyền sử dụng phần đất tại vị trí số 3 theo Mảnh trích đo địa chính số 41 -2024 ngày 06 tháng 5 năm 2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Châu Thành A, tỉnh Hậu Giang, có diện tích tứ cạnh như sau: Phần đất dưới mé kênh 4500 có chiều dài cạnh giáp kênh 4500 là 5,56m, chiều dài cạnh giáp đường bê tông là 5,59m, chiều rộng cạnh giáp Nguyễn Thị Vẹn là 6,07m, chiều rộng cạnh giáp Nguyễn Văn Út là 6,09m; phần đất phía trên có chiều rộng giáp đường bê tông là 5,60m, chiều rộng cạnh giáp thửa 213 là 5,78m, chiều dài hai cạnh tính từ giáp đường bê tông đến hết thửa đất số 214; được quyền sở hữu toàn bộ cây trồng trên đất được chia.

**Điều 2.** Chấp hành viên Lâm Văn Tuyên có trách nhiệm tổ chức thi hành Quyết định này.

**Điều 3.** Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *HL*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2,3 (đề t/h);
- Viện KSND tỉnh Hậu Giang (đề k/s);
- Kế toán nghiệp vụ (đề t/d);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CỤC TRƯỞNG**



**Lê Phước Toàn**